

Piano di
Governo del
Territorio

PGT₂₂

RIM RETICOLO IDRICO MINORE



Comune di Roverbella

IL SINDACO
Mattia Cortesi

ASSESSORE ALL'URBANISTICA
Alessandra Madella

IL SEGRETARIO
Paolo Coppola

AREA TECNICA
Fabio Maestrelli
(Responsabile del servizio e del procedimento)

GRUPPO DI PROGETTAZIONE

Studio Polaris STP s.r.l.
Ugo Bernini
Luigi Moriggi

Engeo s.r.l.
Carlo Caleffi



Con la collaborazione di:

Marco Agosti
Matteo Bertolotti
Francesco Cerutti
Nevi Mondini
Sara Guernieri
Matteo Rodella

CONTRODEDUZIONI ALLE OSSERVAZIONI

**RIM
1.5**

SCALA:

DELIBERA DI ADOZIONE DEL C.C.
n°..... del

DELIBERA DI APPROVAZIONE DEL C.C.
n°..... del

PUBBLICAZIONE SUL B.U.R.L.
n°..... del

DATA: Agosto 2022
AGG: Marzo 2023

SOMMARIO

1. Premesse.....	2
2. Parere Consorzio di Bonifica	3
2.1. Parere.....	3
2.2. Controdeduzioni	3
3. Osservazioni Strale Società Agricola S.r.l.....	5
3.1. Controdeduzioni	5
3.1.1. Roggia detta Tartagliona 2 – Accolta parzialmente.....	6
3.1.2. Condotto Mussolina - Respinta.....	7
3.1.3. Attività nelle fasce di rispetto - Respinta.....	7

CONTRODEDUZIONI ALLE OSSERVAZIONI	DATA EMISSIONE MARZO 2023	AGGIORNAMENTO MARZO 2023	FOGLIO 1
CONSULENTE URBANISTICA Ing. Marco Spezia	CONSULENTE SISTEMI INFRASTRUTTURALI E SIT Geom. Matteo Rodella	CONSULENTE IN ECOLOGIA APPLICATA E AMBIENTALE Dott. Gianluca Vicini	CONSULENTE DEL PAESAGGIO Arch. Marco Agosti
STUDIO POLARIS STP s.r.l. – Via P. Verri, 33 - 46100 Mantova - Tel. 0376.248808 – info@studiopolaris.eu	ING. UGO BERNINI	ENGEO s.r.l. – Via Suor Maria Adorni, 2 43121 Parma – Tel. 0521.233999 – info@engeo.it	GEOL. CARLO CALEFFI GEOL. FRANCESCO CERUTTI

1. Premesse

La presente relazione esamina i pareri/osservazioni pervenuti al Comune di Roverbella a seguito della pubblicazione del Documento di Polizia Idraulica (DPI) del Comune di Roverbella, in Provincia di Mantova.

Il documento di Polizia idraulica è stato pubblicato in data 23/12/2022, pertanto la scadenza per le osservazioni è il 21/02/2023. Entro tale data sono pervenuti:

- Parere del Consorzio di bonifica Territori del Mincio. Prot. Comunale 315/2023 del 11/01/2023;
- Osservazione Strale Società Agricola S.r.l. Prot. Comunale 803/2023 del 23/01/2023.

Inoltre è pervenuta un'osservazione oltre i termini da parte della ditta Strale Società Agricola S.r.l. in Prot. Comunale 2367/2023 del 24/02/2023.

Di seguito vengono esaminati i pareri/osservazioni e se ne riportano le controdeduzioni.

A seguito delle controdeduzioni vengono modificati i seguenti elaborati:

RIM.1.1 – Relazione illustrativa

RIM.1.3.1 - Carta idrografica Planimetria generale

RIM.1.3.3 - Carta idrografica Planimetria Sezione Ovest

RIM.1.3.4 - Carta idrografica Planimetria Sezione Sud

RIM.1.4 – Regolamento di polizia idraulica

CONTRODEDUZIONI ALLE OSSERVAZIONI	DATA EMISSIONE MARZO 2023	AGGIORNAMENTO MARZO 2023	FOGLIO 2
CONSULENTE URBANISTICA Ing. Marco Spezia	CONSULENTE SISTEMI INFRASTRUTTURALI E SIT Geom. Matteo Rodella	CONSULENTE IN ECOLOGIA APPLICATA E AMBIENTALE Dott. Gianluca Vicini	CONSULENTE DEL PAESAGGIO Arch. Marco Agosti
STUDIO POLARIS STP s.r.l. - Via P. Verri, 33 - 46100 Mantova - Tel. 0376.248808 - info@studiopolaris.eu	ING. UGO BERNINI	ENGEО s.r.l. - Via Suor Maria Adorni, 2 43121 Parma - Tel. 0521.233999 - info@engeo.it	GEOLOGO CARLO CALEFFI GEOLOGO FRANCESCO CERUTTI

2. Parere Consorzio di Bonifica

Il parere del Consorzio di Bonifica è relativo alla Verifica di Coerenza con il reticolo consortile di bonifica, effettuata ai sensi dell'Allegato D della DGR n°XI/4037 del 14/12/2020.

2.1. Parere

Il parere, positivo, contiene le seguenti indicazioni:

1. *il tratto del Colatore della Bergamasca - ramo paese, avente inizio presso via Cristoforo Colombo, sottopassante via L. Benati e infine confluyente nel canale Seriola Gardesana, identificato nelle tavola RIM 1.3.1 – PLANIMETRIA GENERALE come appartenente al reticolo consortile (RIB), deve essere inserito nel reticolo idrografico minore (RIM). Ciò discende dal "Protocollo d'intesa per la realizzazione di scarico di sicurezza del colatore Bergamasca in comune di Roverbella" registrato l'11 agosto 2015 con prot. n°2307 (allegato 1) nel quale è indicato che tale tratto risulta essere di proprietà comunale con la sola manutenzione ordinaria a carico del consorzio.*
2. *Si ritiene opportuno inoltre che, a tutela dei corsi d'acqua consortili e del territorio da essi servito, venga inserito nell'allegato RIM 1.4 - Regolamento di Polizia Idraulica l'obbligo di richiesta di parere consortile per quelle opere che comportino un aumento delle portate idriche dei corsi d'acqua presenti nel reticolo minore (RIM) con scarico nel reticolo di bonifica (RIB).*

2.2. Controdeduzioni

Parte 1 - Accolta

Il tratto del "Colatore della Bergamasca - ramo paese", avente inizio presso via Cristoforo Colombo, sottopassante via L. Benati e infine confluyente nel canale Seriola Gardesana viene inserito nel reticolo idrografico minore (RIM). Ciò comporta la modifica degli elaborati:

- RIM.1.1 – Relazione illustrativa
- RIM.1.3.1 - Carta idrografica Planimetria generale
- RIM.1.3.3 - Carta idrografica Planimetria Sezione Ovest
- RIM.1.4 – Regolamento di polizia idraulica

Uno stralcio della cartografia modificata è riportato nelle figure seguenti.

Parte 2 – Accolta parzialmente

L'obbligo di richiesta di un parere al consorzio di bonifica per le opere che comportino un aumento delle portate idriche dei corsi d'acqua presenti nel reticolo minore (RIM) con scarico nel reticolo di bonifica (RIB), è un argomento inerente il Regolamento 7 del 23 novembre 2017, «Regolamento recante criteri e metodi per il rispetto del principio dell'invarianza idraulica ed idrologica ai sensi dell'articolo 58 bis della legge regionale 11 marzo 2005, n. 12 (Legge per il governo del territorio).

Si propone pertanto che l'indicazione del Consorzio sia recepita nelle NTA del PGT e non nel regolamento di polizia idraulica

CONTRODEDUZIONI ALLE OSSERVAZIONI	DATA EMISSIONE MARZO 2023	AGGIORNAMENTO MARZO 2023	FOGLIO 3
CONSULENTE URBANISTICA Ing. Marco Spezia	CONSULENTE SISTEMI INFRASTRUTTURALI E SIT Geom. Matteo Rodella	CONSULENTE IN ECOLOGIA APPLICATA E AMBIENTALE Dott. Gianluca Vicini	CONSULENTE DEL PAESAGGIO Arch. Marco Agosti
STUDIO POLARIS STP s.r.l. – Via P. Verri, 33 - 46100 Mantova - Tel. 0376.248808 – info@studiopolaris.eu	ING. UGO BERNINI	ENGEО s.r.l. – Via Suor Maria Adorni, 2 43121 Parma – Tel. 0521.233999 – info@engeo.it	GEOL. CARLO CALEFFI GEOL. FRANCESCO CERUTTI

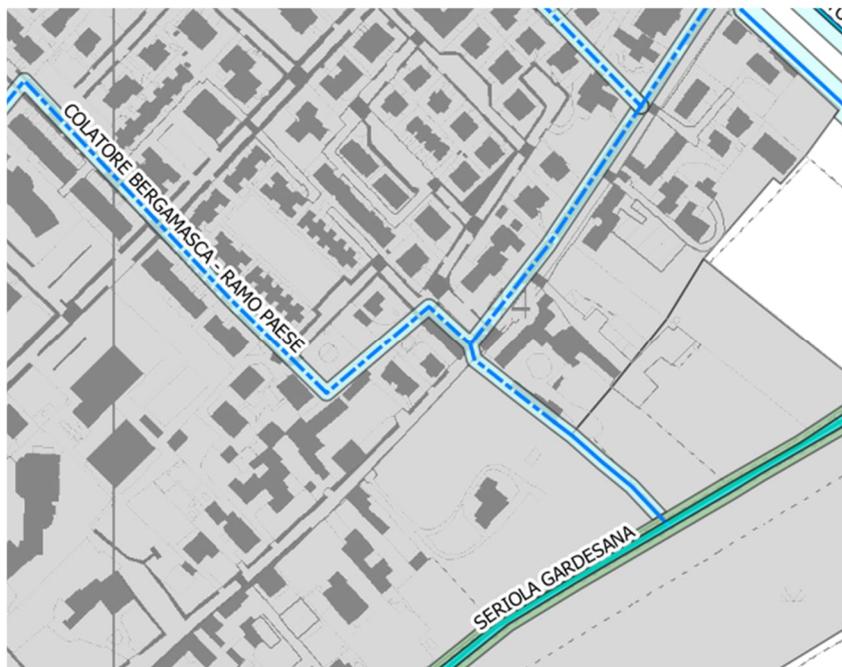


FIGURA 2-1 - STRALCIO DELLA CARTOGRAFIA ADOTTATA

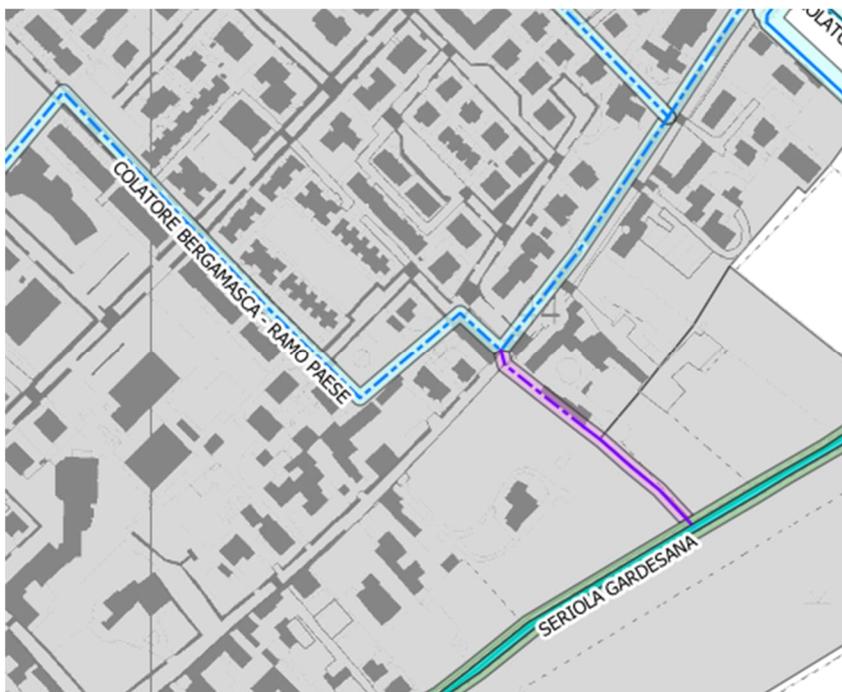


FIGURA 2-2 - STRALCIO DELLA CARTOGRAFIA CONTRODEDOTTA

CONTRODEDUZIONI ALLE OSSERVAZIONI	DATA EMISSIONE MARZO 2023	AGGIORNAMENTO MARZO 2023	FOGLIO 4
CONSULENTE URBANISTICA Ing. Marco Spezia	CONSULENTE SISTEMI INFRASTRUTTURALI E SIT Geom. Matteo Rodella	CONSULENTE IN ECOLOGIA APPLICATA E AMBIENTALE Dott. Gianluca Vicini	CONSULENTE DEL PAESAGGIO Arch. Marco Agosti
STUDIO POLARIS STP s.r.l. - Via P. Verri, 33 - 46100 Mantova - Tel. 0376.248808 - info@studiopolaris.eu	ING. UGO BERNINI	ENGE0 s.r.l. - Via Suor Maria Adorni, 2 43121 Parma - Tel. 0521.233999 - info@engeo.it	GEOL. CARLO CALEFFI GEOL. FRANCESCO CERUTTI

3. Osservazioni Strale Società Agricola S.r.l.

La Strale Società Agricola S.r.l. ha presentato due osservazioni, che vengono qui riunite, poiché trattano lo stesso argomento.

Testo dell'osservazione 1

I documenti sopracitati RIM. 1.3.1 Planimetria+generale e RIM. 1.3. 4 Planimetria+sezione+Sud.pdf riportano erroneamente come RIM di competenza del Comune di Roverbella la "Roggia Detta Tartagliona 2" ma questo è il Condotto Brusca-Castelletto che è un Canale Privato d'irrigazione dei fondi da cui trae il nome. Lo stesso discorso vale per il Condotto Mussolina che è segnato nel RIB pur essendo un Canale Private d'irrigazione del fondo Mussolina.

Si chiede pertanto eliminare di conseguenza la Fascia di rispetto del reticolo idrico del Consorzio di Bonifica "Territori del Mincio" (RIB) e la Fascia di rispetto del reticolo idrico minore (RIM) per detti condotti.

Testo dell'osservazione 2

- Ad integrazione di Ns osservazione del 22/01/2023 . si precisa che la "Roggia detta Tartagliona 2" che è il Condotto Brusca-Castelletto non è iscritta negli Elenchi delle Acque Pubbliche di cui le leggi 22/10/1905, 4/2/1923 e 1/4/1974 - Carta idrografica del Comprensorio del Consorzio di Bonifica Fossa di Pozzolo e neppure appare nell'Elenco dei Canali in Manutenzione di detto Consorzio. Si noti anche che la porzione rappresentata nel RIM tra i mappali catastali 83 e 112 del Foglio 46 non trova corrispondenza nelle rappresentazioni catastali più datate.*
- Per quanto riguarda il Condotto Mussolina , che invece è iscritto negli Elenchi delle acque pubbliche di cui sopra , ma non nell'Elenco dei Canali in Manutenzione va notato che nel Registro Partitario del Nuovo Cabreo del Sub - Consorzio di Molinella , Comune di Roverbella , Rilievi del 9 aprile 1913 per quanto riguarda il fondo Mussolina riporta "Si irriga con porzioni delle colature risarive del fondo Corte Basso di Castiglione Mantovano . In altre parole con acque di secondo uso della Bocca Burlasacco che costituiscono lo maggior dotazione del Condotto Mussolina. Competono pure a queste ragioni le colature e sovrabbondanti dei prati del Fondo Strale posti in sinistra di Fossamona irrigati in primo uso con acqua derivata dalla Tartagliona a mezzo della bocca continuo in sinistra detta Pevaldone. Le suindicate acque riunite in un solo fosso costituiscono il Condotto della Mussolina." E' quindi evidente e lampante che il Condotto Mussolina si formi al confluire in un solo fosso , ma va sottolineato che il punto in cui confluiscano le due acque quelle di scolo di Corte Bassa con quelle di scolo di Strale e esterno al Fondo Strale. Pertanto il Condotto Mussolina e si iscritto ma non e corretto rappresentarlo con tale denominazione, a monte, prima del punto in cui si forma.*
- Infine, per la conservazione del patrimonio edilizio rurale e dello sviluppo della nostra attività, in sintonia con le disposizioni di legge che vedono per le attività agricole una pluralità di attività connesse, si chiede che per gli edifici assenti ed esistenti, ricadenti all'interno della fascia di rispetto dei reticoli idrici (RIP , RIB, RIM) , siano sempre consentiti oltre le manutenzioni ordinarie e straordinarie anche i lavori di ristrutturazione e cambio d'uso.*

3.1. Controdeduzioni

Le osservazioni presentate riguardano la Roggia detta Tartagliona 2, che è inserita nel RIM e la Condotta Mussolina che appartiene al RIB. Di seguito, pertanto vengono presi in considerazioni i due canali. Il punto 3 dell'osservazione 2 è trattato separatamente.

CONTRODEDUZIONI ALLE OSSERVAZIONI	DATA EMISSIONE MARZO 2023	AGGIORNAMENTO MARZO 2023	FOGLIO 5
CONSULENTE URBANISTICA Ing. Marco Spezia	CONSULENTE SISTEMI INFRASTRUTTURALI E SIT Geom. Matteo Rodella	CONSULENTE IN ECOLOGIA APPLICATA E AMBIENTALE Dott. Gianluca Vicini	CONSULENTE DEL PAESAGGIO Arch. Marco Agosti
STUDIO POLARIS STP S.r.l. - Via P. Verri, 33 - 46100 Mantova - Tel. 0376.248808 - info@studiopolaris.eu	ING. UGO BERNINI	ENGE0 S.r.l. - Via Suor Maria Adorni, 2 43121 Parma - Tel. 0521.233999 - info@engeo.it	GEOL. CARLO CALEFFI GEOL. FRANCESCO CERUTTI

3.1.1. Roggia detta Tartagliona 2 – Accolta parzialmente

Il tratto della Roggia detta Tartagliona 2 compresa tra i mappali 83 e 112 del Foglio 46 del Comune di Roverbella è presente nel Catasto cessato ma, in effetti, come segnalato nell'osservazione non è più presente nel catasto aggiornato, sebbene il canale sia ancora rilevabile in sito. Si propone pertanto di prendere atto che evidentemente deve essere stato oggetto di sdemanializzazione.

Alla luce di tali considerazioni si propone che tale tratto sia eliminato e di conseguenza anche la relativa fascia di rispetto.

Tutto il restante tratto viene confermato, in quanto presente sia nel catasto cessato che nel catasto attuale. La denominazione "Roggia detta Tartagliona" è stata ripresa dal Catasto cessato e quindi viene confermata.

Ciò comporta la modifica degli elaborati:

RIM.1.3.1 - Carta idrografica Planimetria generale

RIM.1.3.3 - Carta idrografica Planimetria Sezione Sud

Uno stralcio della cartografia modificata è riportato nelle figure seguenti.

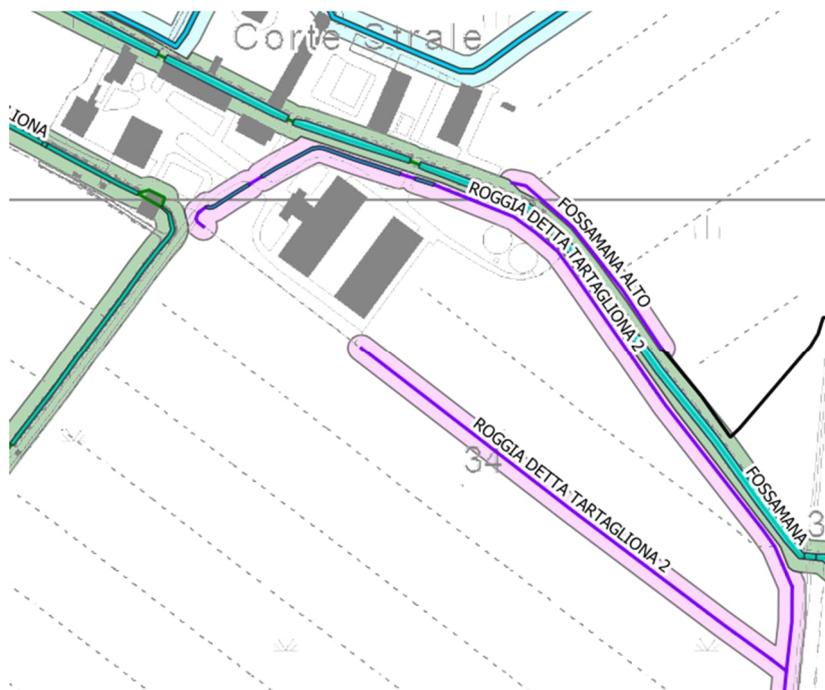


FIGURA 3-1 - STRALCIO DELLA CARTOGRAFIA ADOTTATA

CONTRODEDUZIONI ALLE OSSERVAZIONI	DATA EMISSIONE MARZO 2023	AGGIORNAMENTO MARZO 2023	FOGLIO 6
CONSULENTE URBANISTICA Ing. Marco Spezia	CONSULENTE SISTEMI INFRASTRUTTURALI E SIT Geom. Matteo Rodella	CONSULENTE IN ECOLOGIA APPLICATA E AMBIENTALE Dott. Gianluca Vicini	CONSULENTE DEL PAESAGGIO Arch. Marco Agosti
STUDIO POLARIS STP s.r.l. - Via P. Verri, 33 - 46100 Mantova - Tel. 0376.248808 - info@studiopolaris.eu	ING. UGO BERNINI	ENGEO s.r.l. - Via Suor Maria Adorni, 2 43121 Parma - Tel. 0521.233999 - info@engeo.it	GEOL. CARLO CALEFFI GEOL. FRANCESCO CERUTTI

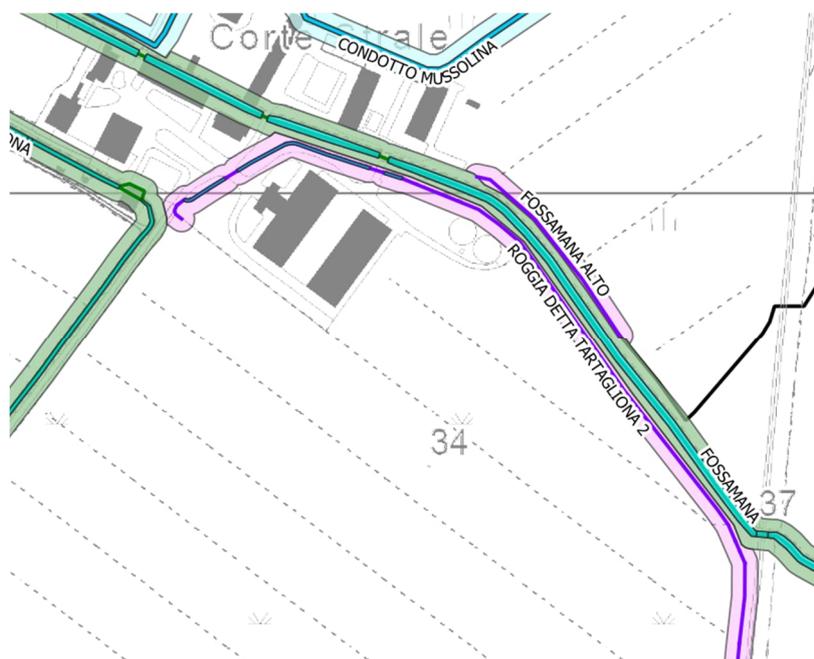


FIGURA 3-2 - STRALCIO DELLA CARTOGRAFIA CONTRODEDOTTA

3.1.2. Condotto Mussolina - Respinta

Il condotto Mussolina è iscritto nell'allegato C della D.G.R 15 dicembre 2021 n° XI/5714, che individua i corsi d'acqua che appartengono al Reticolo Idrico di competenza dei Consorzi di Bonifica e, più precisamente, al Consorzio di Bonifica Territori del Mincio. Come tale, sia come percorso che come denominazione, è stato quindi riportato nel documento di polizia idraulica e nelle relative cartografie. Di conseguenza non si può che proporre di respingere l'osservazione.

3.1.3. Attività nelle fasce di rispetto - Respinta

Le attività consentite nelle fasce di rispetto reticolo principale (RIP) e del reticolo di bonifica (RIB) sono definite dalle norme vigenti citate nel regolamento.

Per quanto riguarda il reticolo idrico minore, ai sensi dell'Art. 10 del Regolamento di polizia idraulica le attività di restauro, risanamento conservativo e ristrutturazione del patrimonio edilizio esistente sono consentite. La modifica delle destinazione d'uso non è vietata dal regolamento. Analogamente a quanto previsto per le opere strutturali è necessario che tale modifica non determini l'alterazione dell'impronta dell'edificio o del manufatto esistente e non comporti aumento di superficie o volume all'interno della fascia di rispetto e senza aumento del carico insediativo. Si propone di respingere l'osservazione.

CONTRODEDUZIONI ALLE OSSERVAZIONI	DATA EMISSIONE MARZO 2023	AGGIORNAMENTO MARZO 2023	FOGLIO 7
CONSULENTE URBANISTICA Ing. Marco Spezia	CONSULENTE SISTEMI INFRASTRUTTURALI E SIT Geom. Matteo Rodella	CONSULENTE IN ECOLOGIA APPLICATA E AMBIENTALE Dott. Gianluca Vicini	CONSULENTE DEL PAESAGGIO Arch. Marco Agosti
STUDIO POLARIS STP s.r.l. - Via P. Verri, 33 - 46100 Mantova - Tel. 0376.248808 - info@studiopolaris.eu	ING. UGO BERNINI	ENGE0 s.r.l. - Via Suor Maria Adorni, 2 43121 Parma - Tel. 0521.233999 - info@engeo.it	GEOLOGO CARLO CALEFFI GEOLOGO FRANCESCO CERUTTI