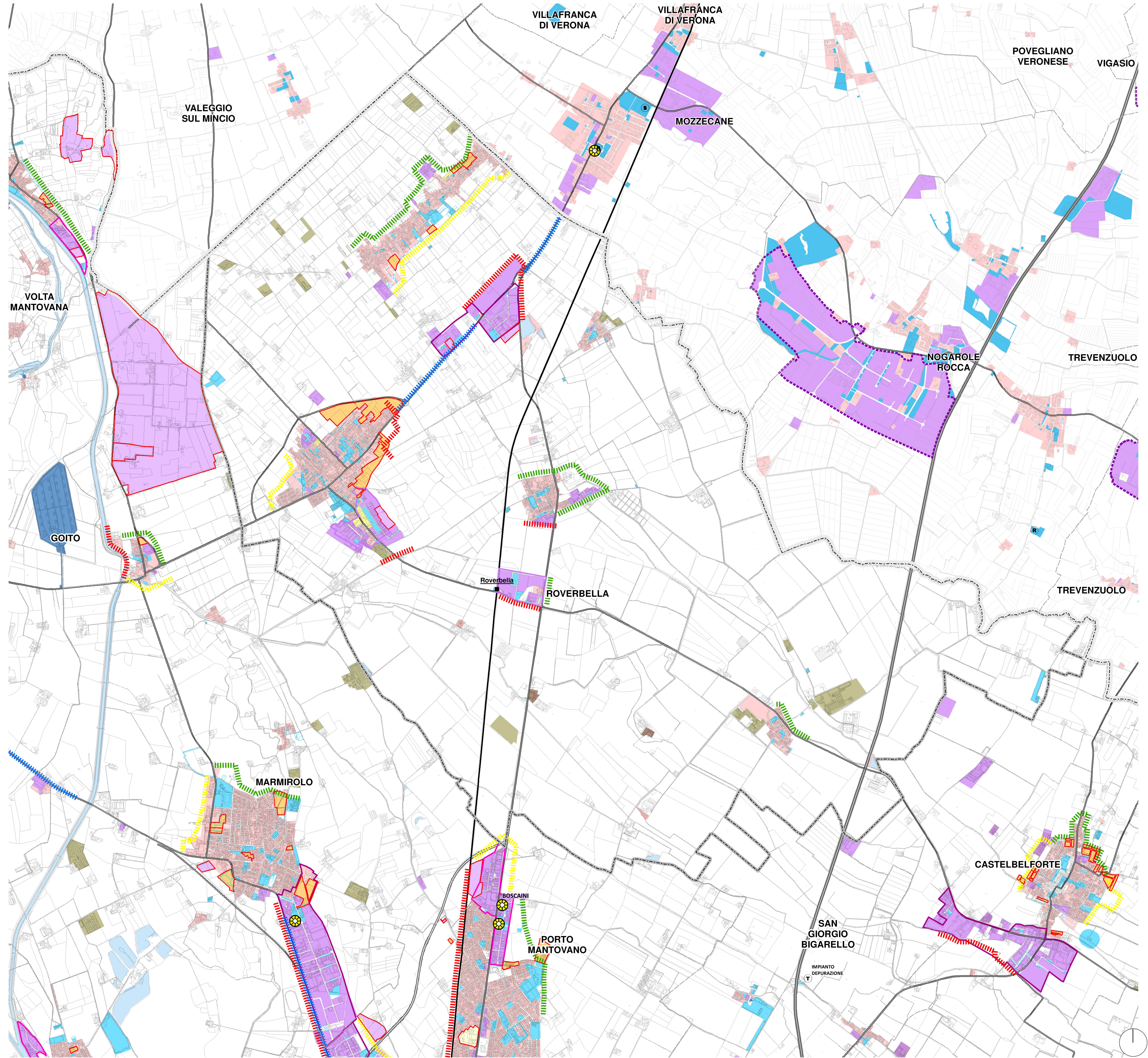




LEGENDA

AMBITI DI TESSUTO URBANO CONSOLIDATO
(FONTE: PTCP MANTOVA/PTCP VERONA)

- RESIDENZA - CONSOLIDATO
- ZONE PRODUTTIVE INDUSTRIALI / ARTIGIANALI - CONSOLIDATO

AMBITI DI TRASFORMAZIONE
(FONTE: PTCP MANTOVA)

- PRODUTTIVO
- RESIDENZIALE
- TERZIARIO; TURISTICO/RICETTIVO

SERVIZI (FONTE: PTCP MANTOVA/PTCP VERONA)

- LIVELLO COMUNALE, SERVIZIO ESISTENTE
- LIVELLO COMUNALE, SERVIZIO IN PROGETTO
- LIVELLO SOVRACOMUNALE, SERVIZIO ESISTENTE

SERVIZI ED INSEDIAMENTI DI RILEVANZA SOVRALocale (FONTE: PTCP MANTOVA/PTCP VERONA)

- SERVIZI E IMPIANTI TECNOLOGICI
- IMPIANTI SPORTIVI
- CASA DI RIPOSO

INSEDIAMENTI IN AREA AGRICOLA
(FONTE: BANCA DATI PTCP MANTOVA)

- RESIDENZA IN AREA AGRICOLA
- AREE DESTINATE AD INSEDIAMENTI AGRICOLI

AMBITI SPECIALIZZATI PER ATTIVITÀ PRODUTTIVE (FONTE: PTCP MANTOVA/PTCP VERONA)

- POLI PRODUTTIVI DI LIVELLO SOVRALocale
- POLI PRODUTTIVI DI LIVELLO COMUNALE
- ALTRI INSEDIAMENTI PRODUTTIVI
- GRANDI STRUTTURE DI VENDITA (FONTE: GEOPORTALE RI)

INDIRIZZI PER LA VALUTAZIONE DI COMPATIBILITÀ DELLE PREVISIONI INSEDIATIVE (FONTE: PTCP MANTOVA)

CRITERI LOCALIZZATIVI

- AMBITI DI RICOMPOSIZIONE INSEDIATIVA
- MARGINI DI SALVAGUARDIA DEI VALORI AMBIENTALI
- MARGINI URBANI A BASSA PERMEABILITÀ
- NUCLEI URBANI CARATTERIZZATI DA PROCESSI DI CONURBAZIONE ARTERIALE

PRINCIPALE RETE INFRASTRUTTURALE ESISTENTE (FONTE: PTCP MANTOVA)

- RN AUTOSTRADA ESISTENTE
- RR ASSE INTERURBANO E TANGENZIALE NORD ESISTENTE
- RP STRADA PROVINCIALE ESISTENTE; RR EX STRADA STATALE ESISTENTE
- RETE FERROVIARIA ESISTENTE
- STAZIONI FERROVIARIE
- CONFINO COMUNALE ROVERBELLA
- CONFINO COMUNALE ALTRI COMUNI
- CORSI E SPECCHI D'ACQUA



Comune di
Roverbella

IL SINDACO
Matteo Cortesi

ASSESSORE ALL'URBANISTICA
Alessandra Madella

IL SEGRETARIO
Paolo Coppola

AREA TECNICA
Fabio Maestrelli
(Responsabile del servizio di pianificazione)

GRUPPO DI PROGETTAZIONE

Studio Polaris STP s.r.l.
Ugo Bernini
Luigi Moriggi

Engco s.r.l.
Carlo Colletti

Con la collaborazione di:

Francesco Cerutti
Kinga Kolaczko
Marco Maffezzoli
Elena Padovani
Matteo Rodella
Ekaterina Solomatina
Sergio Toller
Carola Tosani

SISTEMA INSEDIATIVO, PRODUTTIVO E DEI SERVIZI

DP 02.4

SCALA: 1:25.000

DATA: DICEMBRE 2023

AGG:

DELIBERA DI ADOZIONE DEL C.C.
n°..... del

DELIBERA DI APPROVAZIONE DEL C.C.
n°..... del

PUBBLICAZIONE SUL B.U.R.L.
n°..... del

Documento Informatico firmato digitalmente ai sensi dell'art. 21 del D. Lgs. n. 82/2005 e s.m.i.